

1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8

РЕШЕНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, НЕДВИЖИМОСТИ И ДЕВЕЛОПМЕНТА

- 1С:Управление строительной организацией
- 1С:Девелопмент и управление недвижимостью
- 1С:Управление проектной организацией
- 1С:Комбинат ЖБИ
- 1С:Смета
- 1С:Подрядчик строительства 3.0.
Управление строительным производством
- 1С:Подрядчик строительства 4.0.
Управление финансами
- 1С:Бухгалтерия строительной организации
- 1С:Аренда и управление недвижимостью
- 1С:Риэлтор. Управление продажами
недвижимости
- 1С-Элит Сметный Консалтинг
- 1С:ИТС Строительство и ЖКХ

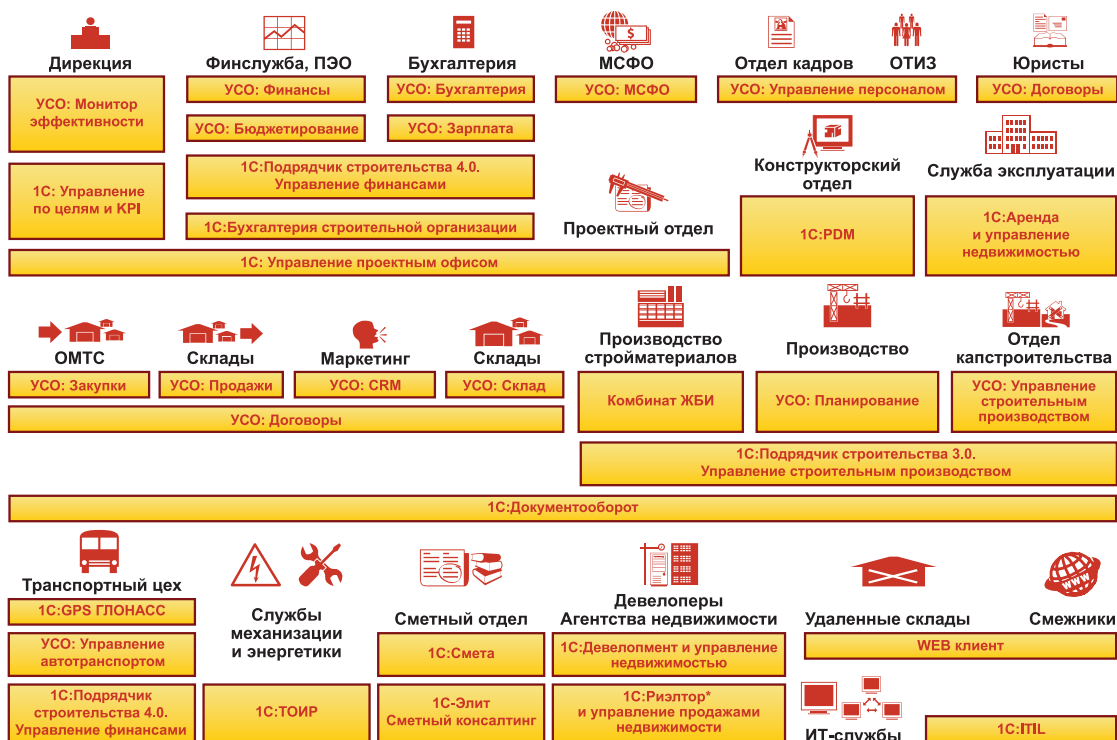


РЕШЕНИЯ «1С» ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

Усиление конкуренции на строительном рынке, повышение требований к строительным, проектным и изыскательским предприятиям со стороны саморегулируемых организаций (СРО), желание заказчиков и инвесторов усилить контроль над реализацией строительных проектов – все это ведет к необходимости увеличения эффективности и прозрачности строительного бизнеса, к необходимости автоматизации бизнес-процессов.

Современная инвестиционно-строительная организация – сложная структура с комплексом бизнес-процессов и множеством участков учета. Создание единого центра информации, обеспечивающего учет и контроль всех процессов, позволяет строительной организации успешно функционировать и развиваться, повышая свою стабильность и капитализацию на рынке. На базе многих строительных компаний образованы инвестиционные или промышленно-строительные холдинги, в которые входят производственные, логистические, складские, торговые и другие структуры. Для автоматизации таких структур фирма «1С» предлагает линейку решений на современной технологической платформе «1С:Предприятие 8». Программные продукты созданы совместно с ведущими партнерами фирмы «1С» и учитывают специфику строительного комплекса.

Единая информационно-управленческая система, построенная на решениях системы «1С:Предприятие»



ЧТО ДАЕТ «1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8»?

СОБСТВЕННИКУ И ДИРЕКТОРУ:

- Реальная польза от автоматизации не через три года, а через несколько месяцев.
- Рука на пульсе бизнеса: в офисе, в командировке, на отдыхе – автоматическое, по заданному графику, получение информации по электронной почте, через интернет, в виде бумажного отчета.
- Возможность принимать обоснованные управленческие решения на основе удобных форм отчетности и интерактивных средств анализа.
- Повышение эффективности бизнеса за счет автоматизации рутинных операций, ведения учета в реальном масштабе времени, быстрой и удобной подготовки информации для принятия решений на разных уровнях.
- Возможность перенастройки системы при изменении масштабов бизнеса, подходов к управлению, развитию территориальной структуры – без крупных затрат времени и денег.
- Гарантированное профессиональное сопровождение: более 6500 специализированных фирм-франчайзи и десятки тысяч сертифицированных специалистов в 550 городах России и ближнего зарубежья.

*УСО – комплексное ERP-решение «1С:Предприятие 8. Управление строительной организацией», PDM – система управления инженерными данными
ТОИР – система управления ремонтами и обслуживанием оборудования, ИТЛ – система для ИТ службы технической поддержки, разработана на основе библиотеки ИТЛ v3



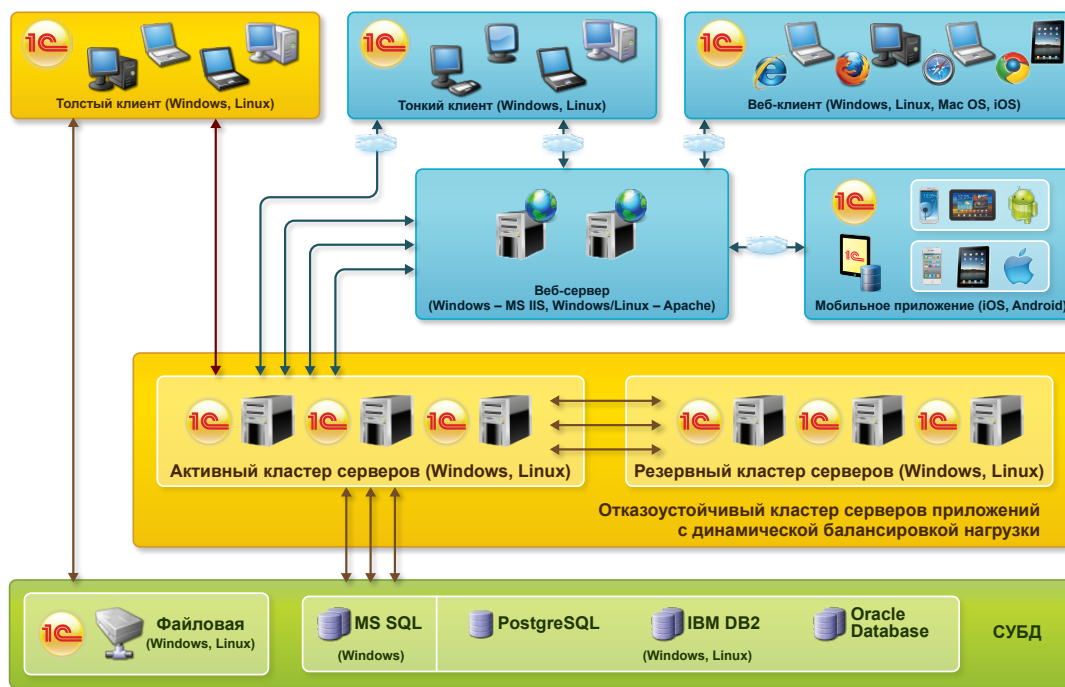
РУКОВОДИТЕЛЯМ И СПЕЦИАЛИСТАМ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ:

- Высокая эффективность ежедневной работы при подготовке документов и отчетов.
- Развитые средства планирования, анализа и контроля деятельности.
- Организация четкого взаимодействия сотрудников и подразделений в рамках единого информационного пространства.

ИТ-СПЕЦИАЛИСТАМ:

- Современный комплекс инструментальных средств и технологий для разработки, модификации, администрирования и сопровождения.
- Реальная открытость системы позволяет видеть принципы работы программы, правила формирования тех или иных операций и при необходимости изменять бизнес-логику системы.
- Легкость адаптации, широкие возможности масштабирования и интеграции, простота и удобство администрирования и поддержки позволяют тратить минимум усилий на решение «низкоуровневых» технологических вопросов и сконцентрироваться на содержательных, творческих задачах автоматизации бизнес-процессов предприятия.

НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И ПРЕИМУЩЕСТВА ПЛАТФОРМЫ 1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8.2



ИННОВАЦИОННАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ПЛАТФОРМА ОБЕСПЕЧИВАЕТ:

- Поддержку работы СУБД: Microsoft SQL Server, PostgreSQL, IBM DB2 или Oracle Database.
- Работу кластера приложений в операционных системах Windows и Linux.
- Отказоустойчивость и масштабируемость за счет резервирования кластера.
- Оптимизацию быстродействия за счет динамической балансировки нагрузки.
- Поддержку пользователей Windows и Linux.
- Поддержку «облачных» сервисов и веб-клиента.
- Работу мобильной платформы и мобильных приложений для устройств на базе Android и iOS.
- Использование механизмов криптографических операций для обработки данных.
- Легкость освоения, среду быстрой разработки и развитые средства администрирования.
- Широкие возможности интеграции, включая работу с внешними данными.
- Проверенную и надежную работу разработанных на ее основе прикладных решений.

В РЕЗУЛЬТАТЕ:

- Создание систем высокой сложности.
- Оперативное развертывание.
- Оптимизация затрат.

ERP-решения для комплексной автоматизации девелоперских и инвестиционно-строительных организаций, производителей строительных материалов и промышленно-строительных холдингов, управляющих компаний

«1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8. УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ»

«1С:Предприятие 8. Управление строительной организацией» – специализированное отраслевое решение ERP-класса фирмы «1С» для комплексной автоматизации управления строительным производством, формирования календарных планов строительства, потребности в необходимых ресурсах, а также для ведения производственного учета и анализа хода выполнения строительного-монтажных работ. Решение предназначено для применения в структуре холдинга: как в управляющей компании, так и во входящих в структуру дочерних организациях. Оно создано на основе типовой конфигурации «1С:Управление производственным предприятием», что позволяет использовать его также в многопрофильных компаниях, занимающихся не только строительной, но и производственной или торговой деятельностью.

За шесть лет с момента выпуска продукт «1С:Управление строительной организацией» зарекомендовал себя как надежное и современное отраслевое ERP-решение, которое широко используется на предприятиях Российской Федерации и Украины.

Пользователями данного решения фирмы «1С» приобретено более 900 комплектов основных поставок и свыше 18 000 пользовательских лицензий. Общая численность персонала предприятий, использующих «1С:Управление строительной организацией», составляет более полумиллиона сотрудников.

ЗАО «НефтеГазОптимизация» (г. Москва) Финансовый директор А.В. Гуськов

Внедрили системы учета на базе программного продукта «1С:Управление строительной организацией 8» позволило автоматизировать деятельность различных участников по основным участкам учета – управление финансами, управление производством и ресурсами, управления персоналом.

Это позволило корректно вводить данные, правильно организовать взаимодействие отделов, оперативно получать разноплановые данные и итоги о фактах производственной и финансовой деятельности.

The screenshot displays the '1C:Enterprise 8. Management of a Construction Organization' interface. The main window shows a confirmation of a calendar plan for road repair work. The plan is titled 'УТВЕРЖДЕНИЕ КАЛЕНДАРНОГО ПЛАНА РАБОТ № ТДН00000007 от 26.10.2010 9:39:40 по объекту строительства "Ремонт дорожного покрытия" (сценарий "Ремонт дорожного покрытия", расчет КП "Расчет для Ремонт дорожного покрытия")'. The plan includes a table with columns for work name, code, volume, labor intensity, machine intensity, start and end dates, and duration. The work items listed are 'Подготовительные работы', 'Сметы старого основания', 'Траншевые работы', 'Укладка нового покрытия', 'Перевоз материала', and 'Монтаж покрытия'. The plan is approved by the Director, A.V. Guskov.

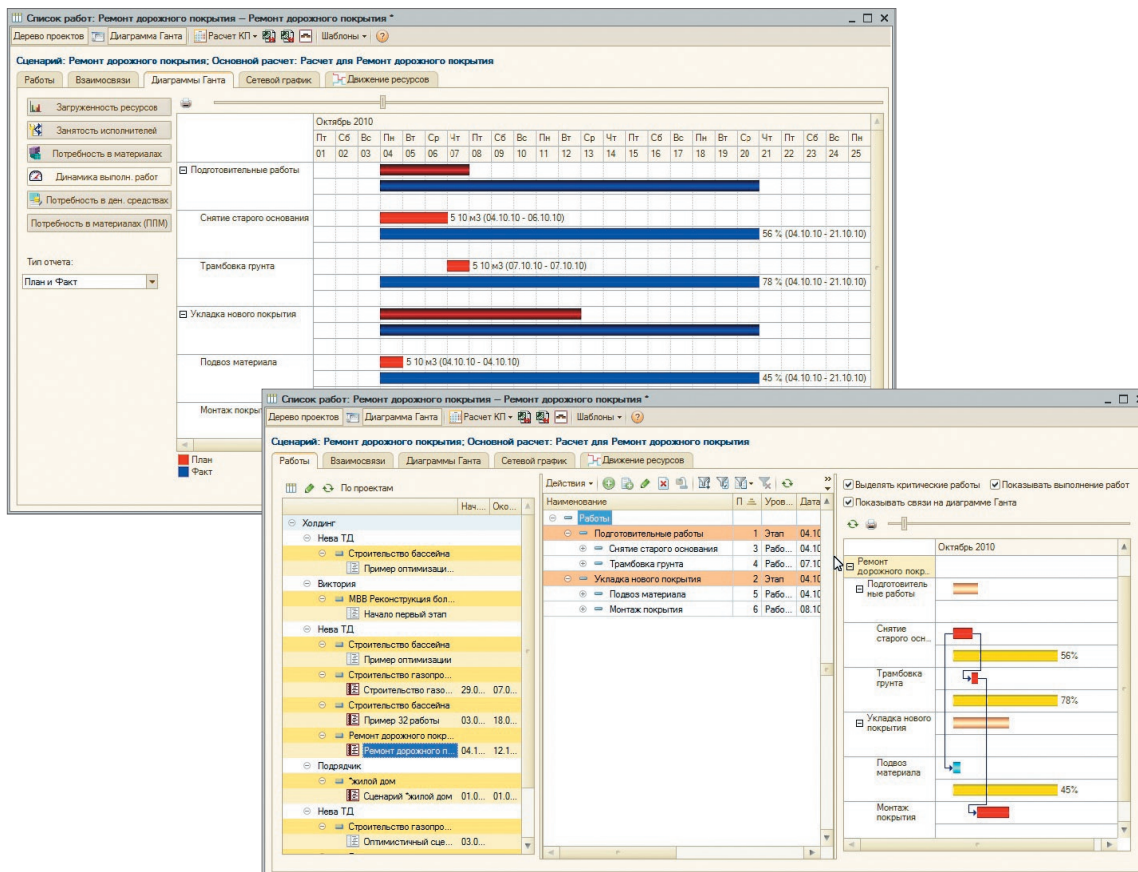
Наименование работы	Код	Объем	Ед. объема	Трудоемкость	Машиноемкость	Период строительства			Открыт/длитель
						начало	окончание	длительность	
Подготовительные работы	000000001			12		04.10.2010 09:00:00	07.10.2010 23:59:59	4 д.	
Сметы старого основания	000000003	5,000	10 м3	12	3	04.10.2010 0:00:00	06.10.2010 23:59:59	3 д.	1 д.
Траншевые работы	000000004	5,000	10 м3	12	3	07.10.2010 0:00:00	07.10.2010 23:59:59	1 д.	Привнес
Укладка нового покрытия	000000002			12	6	04.10.2010 09:00:00	12.10.2010 23:59:59	9 д.	
Перевоз материала	000000005	5,000	10 м3	12	1	04.10.2010 0:00:00	04.10.2010 23:59:59	1 д.	Привнес
Монтаж покрытия	000000006	5,000	10 м3	12	6	08.10.2010 0:00:00	12.10.2010 23:59:59	3 д.	Привнес



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫМ ПРОИЗВОДСТВОМ

Подсистема «Управление строительным производством» максимально учитывает специфику отрасли, особенности национального опыта строительства и реализует:

- календарное планирование работ для большого количества объектов строительства, возможность рассмотрения объектов строительства в разрезе организации, проекта;
- создание нескольких сценариев выполнения одного проекта для выбора наиболее оптимального;
- расчет календарных планов классическими методами;
- возможность планирования как «сверху вниз», так и «снизу вверх»;
- определение плановой себестоимости строительства;
- назначение непосредственных исполнителей – сотрудников организации для выполнения запланированных работ;
- создание шаблонов работ, групп работ или целых проектов, для упрощения внесения данных;
- ведение учета фактического выполнения работ календарного плана (формирование КС–2);
- формирование потребностей и заявок в материально-технических ресурсах;
- учет фактически израсходованных материалов, в разрезе работ и всего объекта строительства;
- представление планов работ в графическом виде – как в диаграмме Ганта, так и в сетевой диаграмме;
- возможность построения графиков:
 - загрузки ресурсов в разрезе объектов, этапов и работ строительства;
 - использования в работах материалов в разрезе работ и объекта строительства;
 - движения рабочей силы;
- формирование недельно-суточных графиков работ за любой период времени;
- построение отчета по выполнению календарного плана работ с анализом хода и прогнозированием сроков дальнейшего выполнения работ;
- проведение оптимизации по ресурсам для сокращения времени строительства;
- заполнение календарных планов строительства на основе смет и проектов, ведущихся в других программных продуктах.





УПРАВЛЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТОМ, СТРОИТЕЛЬНЫМИ МАШИНАМИ И МЕХАНИЗМАМИ

Современной строительной организации, имеющей свой парк специализированного автотранспорта и использующей различные виды строительной техники и оборудования, необходим учет и четкое распределение загрузки автотранспорта и оборудования, что позволит оптимизировать сроки выполнения работ, загрузку ресурсов и рентабельность использования машин и механизмов.

В подсистеме реализованы:

- учет машин и механизмов, история их использования;
- оформление заявок на использование машин и механизмов, отслеживание статуса выполнения заявки;
- автоматическое формирование и печать путевых листов;
- рапорт о работе башенного крана (форма «ЭСМ–1»);
- расчет нормированного расхода топлива, выработки машины (механизма);
- учет ГСМ и запчастей;
- оформление заказов на обслуживание машин и механизмов, отслеживание статуса выполнения заказа;
- планирование и учет технических обслуживаний и ремонтов машин (механизмов), составление план-графиков технического обслуживания и ремонта;
- получение информации об установленных узлах и агрегатах;
- учет регистрационных документов машин (механизмов) и водителей (машинистов).

УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСАМИ

Организация эффективного управления финансами – одна из наиболее приоритетных задач любого предприятия. Система управления финансами, ориентированная на комплексное решение задач учета, контроля и планирования доходов и расходов, позволяет предприятию эффективно использовать собственные средства и привлеченные инвестиции, повысить в целом управляемость бизнеса, его рентабельность и конкурентоспособность. Использование подсистемы управления финансами совместно с механизмами поддержки территориально распределенных информационных баз дает возможность наладить эффективное управление финансами холдингов и корпораций, повышая прозрачность их деятельности и инвестиционную привлекательность.

БЮДЖЕТИРОВАНИЕ

Построение системы финансового планирования на предприятии:

- планирование движения средств предприятия на любой период в разрезе временных интервалов, центров финансовой ответственности, проектов, остаточных и оборотных показателей, номенклатуры, контрагентов и др.;
- мониторинг фактической деятельности предприятия в разрезах планирования;
- составление сводной отчетности по результатам мониторинга;
- контроль соответствия заявок на расходование средств рабочему плану на период;
- финансовый анализ;
- анализ доступности денежных средств;
- анализ отклонений плановых и фактических данных.

УПРАВЛЕНИЕ ДЕНЕЖНЫМИ СРЕДСТВАМИ

Эффективное управление движением денежных средств на предприятии, контроль над осуществляемыми платежами позволяют реализовать:

- мультивалютный учет движения и остатков денежных средств;
- регистрацию планируемых поступлений и расходов денежных средств;
- резервирование денежных средств под предстоящие платежи на расчетных счетах и в кассах;
- размещение денежных средств в ожидаемых входящих платежах;
- формирование платежного календаря;
- оформление всех необходимых первичных документов;
- интеграцию с системами «клиент-банк»;
- распределение суммы платежного документа по нескольким договорам и сделкам.



УПРАВЛЕНИЕ ВЗАИМОРАСЧЕТАМИ

Подсистема управления взаиморасчетами используется в финансовых, снабженческих и сбытовых структурах предприятия, позволяя оптимизировать финансовые и материальные потоки, анализировать изменение задолженности во времени и оперировать двумя видами задолженности – фактической и прогнозируемой (отложенной). Фактическая задолженность связана с операциями расчета и моментами передачи прав собственности.

БУХГАЛТЕРСКИЙ И НАЛОГОВЫЙ УЧЕТ

Возможности ведения бухгалтерского учета, реализованные в системе, призваны обеспечить полное соответствие как российскому законодательству, так и потребностям реального бизнеса в строительной отрасли:

- учет материалов в строительстве – акты на списание М-29, материальный отчет, неотфактурованные поставки, система распределения отклонений;
- отраслевая система сбора затрат основного производства (собственные силы и субподрядные работы), вспомогательных производств, затрат по эксплуатации строительных машин и механизмов, накладных расходов;
- учет выполнения работ (КС-3), учет приобретения работ субподрядчиков, учет услуг генподрядчика и услуг заказчика;
- учет внутривозрастных расчетов в филиальных структурах;
- специализированные отчеты по расчетам с заказчиками и субподрядчиками;
- отраслевой учет основных средств, начисления амортизации;
- учет финансовых результатов деятельности в разрезе объектов строительства;
- возможность комплексного учета фактов хозяйственной деятельности диверсифицированных компаний – направлений промышленного производства, капитального строительства, работы строительной техники;
- операции по банку и кассе, валютные операции;
- расчеты с бюджетом, с подотчетными лицами и с персоналом по оплате труда.

Поддерживается ведение бухгалтерского учета для нескольких юридических лиц в единой информационной базе. Налоговый учет по налогу на прибыль ведется независимо от бухгалтерского учета. Для возможности сопоставления данных бухгалтерского и налогового учета методики учета и механизмы хранения информации максимально приближены друг к другу. Ведение налогового учета по налогу на добавленную стоимость реализовано в соответствии с нормами главы 21 Налогового кодекса РФ.

УЧЕТ ПО МЕЖДУНАРОДНЫМ СТАНДАРТАМ

Подсистема учета по международным стандартам предоставляет финансовым службам предприятия готовую методологическую основу для ведения учета в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО), включает в себя отдельный план счетов в соответствии с МСФО и может быть адаптирована к особенностям применения стандартов на конкретном предприятии.

Подсистема может также быть настроена для ведения учета и составления финансовой отчетности в соответствии с другими зарубежными стандартами, в том числе US GAAP.

УПРАВЛЕНИЕ ПЕРСОНАЛОМ И РАСЧЕТ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ

Подсистема предназначена для информационной поддержки кадровой политики компании и автоматизации расчетов с персоналом.

Управление данными о сотнях и тысячах сотрудников, проведение мероприятий по подбору и обучению персонала, оценке квалификации производственного и управленческого состава, требует применения программных продуктов, позволяющих эффективно планировать и осуществлять кадровую политику предприятия. Сотрудники отдела кадров, отдела организации труда и занятости, бухгалтерии могут использовать подсистему управления персоналом в едином информационном пространстве для ежедневной работы.

ООО «Стройгазмонтаж» (г. Москва) Начальник Департамента ИТ В.Н. Лазников

Первым этапом автоматизации строительной компании стал запуск в эксплуатацию подсистемы «Зарплата и управление персоналом» (входящей в состав решения «1С:Управление строительной организацией») в Центральном офисе компании. С помощью внедренного решения у компании появилась возможность систематизировать и структурировать информацию по персоналу в единой базе и создать единую платформу для дальнейшего развития информационных технологий.

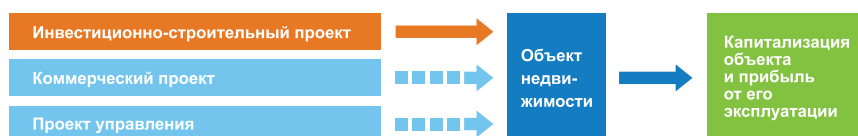


«1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8. ДЕВЕЛОПМЕНТ И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

ERP-система «1С:Девелопмент и управление недвижимостью» – совместное решение фирмы «1С» и центров разработки «ITLand» и ООО «ЭЛИАС ВЦ», предназначенное для комплексной автоматизации управления девелоперскими компаниями и организациями, управляющими объектами недвижимости.

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:

- девелоперские компании;
- инвестиционные компании;
- управляющие компании.



План-фактный анализ доходов и расходов							
Период с: ... по ...							
Таблица Сводная таблица							
Проект.Объект аренды	2005 г.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	Итого	
Проект.Программа проектов	Суммы в Управленческой валюте		Суммы в Управленческой валюте		Суммы в Управленческой валюте		Суммы в Управленческой валюте
Статья БДР	Сумма (Упр) по плану		Сумма (Упр) по плану		Сумма (Упр) по плану		Сумма (Упр) по плану
Офис для корпорации "Надежная опора"			9 004 648,58	-904 648,58		8 100 000,00	
Заказчик Корпорация "Надежная опора"			9 004 648,58	-904 648,58		8 100 000,00	
Выручка за этап проекта			39 662 500,00	837 500,00		40 500 000,00	
Аутсорсинг			-414 400,00			-414 400,00	
Зарплата персонала			-1 827 942,84	-325 697,16		-2 153 640,00	
Покупка недвижимости			-17 500 000,00			-17 500 000,00	
Представительские расходы			-1 667 560,00	-162 120,00		-1 829 680,00	
Прочие расходы			-1 018 960,00			-1 018 960,00	
Субподряд			-7 371 845,74	-784 994,26		-8 156 840,00	
Транспортные расходы			-857 142,84	-142 857,16		-1 000 000,00	
Реклама				-326 480,00		-326 480,00	
Бизнес-центр	-4 319 486,94	2 808 546,94	11 786 900,00	50 782 500,00	135 184 859,94	196 243 319,94	
Бизнес-центр	-4 319 486,94	2 808 546,94	11 786 900,00	50 782 500,00	135 184 859,94	196 243 319,94	
Доходы от аренды		6 463 013,06	20 033 500,00	50 782 500,00	133 855 000,00	211 134 013,06	
Выручка по реализации товаров					11 663 193,00	11 663 193,00	
Оценка земли	-820,00					-820,00	
Приобретение земли	-3 498 666,94					-3 498 666,94	
Субподряд - проектирование	-820 000,00	-3 326 466,12	-8 200 000,00			-12 346 466,12	
Согласования		-326 000,00	-366 000,00			-694 000,00	
Субподряд - СМР					-10 333 333,06	-10 333 333,06	
Итого	-4 319 486,94	2 808 546,94	11 786 900,00	50 782 500,00	135 184 859,94	196 243 319,94	

ЭФФЕКТ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Девелопмент – бизнес с высокой ответственностью, связанный с управлением проектами на всех этапах жизненного цикла объектов недвижимости. Координация сложных проектов не оставляет права на ошибку. Детальное планирование работ, с привлечением большого количества исполнителей, на начальных этапах проектов представляет значительные сложности.

В связи с этим успешность девелоперской деятельности в значительной степени зависит от того, насколько быстро и точно осуществляется корректирующее управление. Специализированная информационная система – незаменимый помощник руководителя для обеспечения рентабельности девелоперских проектов.

Автоматизация управления самыми трудоемкими процессами девелопмента, обеспечиваемая решением «1С:Девелопмент и управление недвижимостью», позволяет эффективно управлять проектами и портфелями проектов, добиваясь наибольшей рентабельности и безопасности инвестиций.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

ERP-система «1С:Девелопмент и управление недвижимостью» включает в себя функционал, необходимый для мониторинга и управления ключевыми аспектами девелоперских проектов:

- финансирование проекта;
- работа с подрядчиками;
- согласование и проектирование;
- брокеридж и строительство;
- сдача в эксплуатацию;
- эксплуатация или продажа объекта недвижимости.

Кроме того, решение обеспечивает управление:

- персоналом / командой проекта;
- экономикой проектов;
- активами и недвижимостью.



«1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8. УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ»

Специализированная ERP-система «1С:Управление проектной организацией» – совместное решение фирмы «1С» и компании ITLand, предназначенное для автоматизации управления проектами и портфелями проектов, а также предприятием в целом.

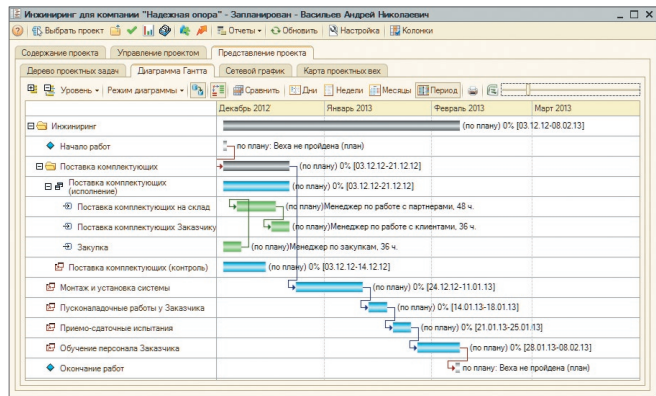
ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:

- научные, исследовательские, проектные, изыскательские институты (НИПИ);
- инжиниринговые компании;
- сервисные организации;
- офисы проектов развития.

ЭФФЕКТ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Главный бизнес-эффект от использования ERP-системы «1С:Управление проектной организацией» – получение актуальных ответов на три основных вопроса, интересующих любого руководителя:

- Где деньги?
- Какова текущая ситуация?
- Что именно и в какие сроки нужно сделать?

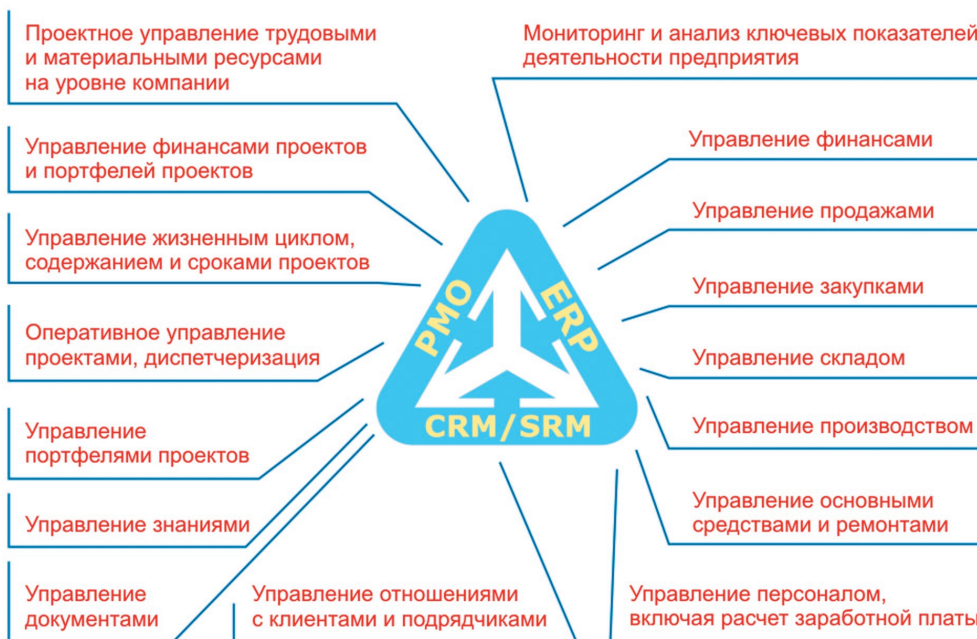


ОАО «ВНИПинефть» (г. Пермь) Заместитель директора по экономике и финансам Роман Кириллов

Нам понравилось, что ERP-система «1С:Управление проектной организацией» ориентирована не столько на учет, сколько на контроль и именно управление, с акцентом на повышение рентабельности. В том числе рентабельности инжиниринга, на котором специализируется и наш пермский филиал, и «ВНИПинефть» в целом.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Благодаря бесшовной интеграции трех основных функциональных контуров любой проектно-ориентированной организации (заказы, проекты, финансы) ERP-система обеспечивает максимально оперативную и достоверную информационную поддержку принятия управленческих решений по всем ключевым вопросам, связанным с эффективностью, конкурентоспособностью и рентабельностью проектного бизнеса.



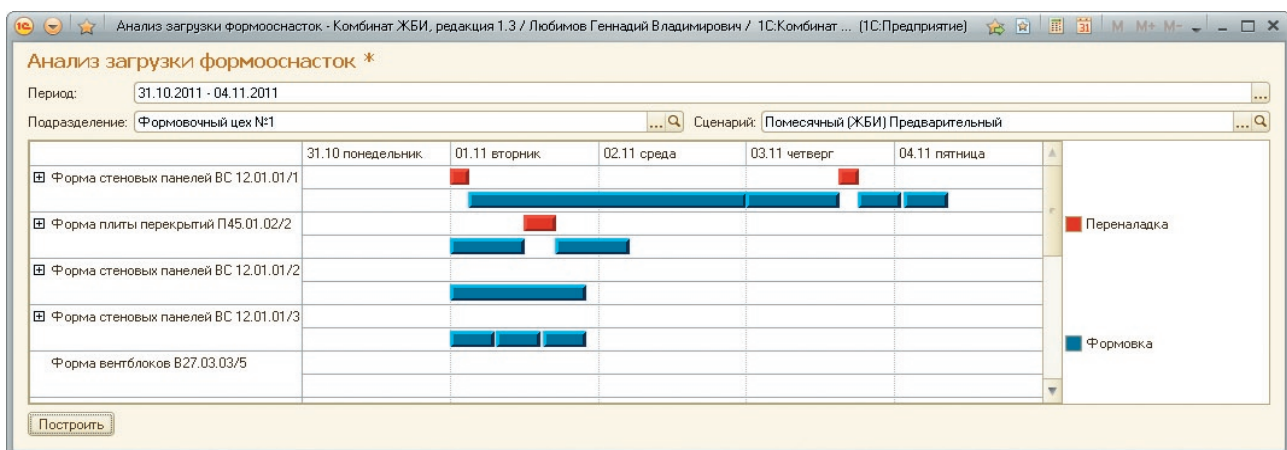
«1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8. КОМБИНАТ ЖБИ»

«1С:Комбинат ЖБИ» – совместное отраслевое решение фирмы «1С» и компании «Ключевой Элемент», обеспечивающее управление бизнес-процессами предприятий, основным видом деятельности которых является производство, реализация, доставка, монтаж железобетонных изделий (ЖБИ).

Решение «1С:Комбинат ЖБИ» разработано на базе «1С:Управление производственным предприятием 8» и является комплексным решением, позволяющим организовать единую информационную систему для управления различными аспектами деятельности предприятия. В дополнение к функционалу базовой конфигурации решение содержит новые возможности, обусловленные особенностями производственного учета организаций, занимающихся изготовлением ЖБИ.

РЕШЕНИЕ ПРЕДНАЗНАЧЕНО ДЛЯ:

- производителей ЖБИ;
- домостроительных комбинатов;
- холдинговых структур, осуществляющих как производство, так и монтаж железобетонных строительных конструкций.



ОСНОВНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

- Ведение спецификаций изделий по конкретным подцехам (пролетам или стандам).
- Формирование вариантов плана производства с учетом задаваемых параметров переналадки формооснастки (монтируемое оборудование для выпуска ЖБИ), а именно:
 - учет состояния формооснастки применительно к выпускаемому виду продукции;
 - учет при переналадке формооснастки от состояния выпуска одного вида продукции к состоянию выпуска другого вида продукции, плановых и фактических параметров:
 - сроков переналадки;
 - затрат на переналадку;
 - формирование плана переналадки формооснасток для конкретного подразделения (цеха), с учетом задаваемых ограничений, а также плана формовки ЖБИ;
 - формирование вариантов плана производства с учетом сформированных вариантов плана переналадки формооснасток.
- Возможность формирования документов выпуска продукции и полуфабрикатов на основании документов, отражающих формовку ЖБИ.
- Возможность отражения специфики домостроительных комбинатов по планированию и производству:
 - ведение спецификации объектов строительства в разрезе этажей, секций и ЖБИ;
 - возможность формирования планов производства на основании спецификации объектов строительства;
 - резервирование продукции под конкретный объект строительства, этаж, секцию;
 - отражение доставки продукции на строительную площадку под резерв на конкретный объект строительства, этаж, секцию;
 - план-фактный анализ состояния комплектации объекта строительства.



Решения для автоматизации ключевых участков учета и управления строительных организаций

«1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8. СМЕТА»

«1С:Предприятие 8. Смета» – совместное решение фирмы «1С», компании «ИМПУЛЬС-ИВЦ» и компании «ЭРИКОС-ЦСП», предназначенное для автоматизации составления, расчета, хранения и печати строительной сметной документации: локальных, объектных, ресурсных и сводных смет, ведомостей списания ресурсов, накопительных ведомостей, ведомостей объемов работ, ведомостей потребности в ресурсах и учета выполненных работ для всех субъектов строительства.

ООО «Ви-Сервис» (г. Москва)
Главный бухгалтер С.А. Смирнова

Использование «1С:Смета 8» обеспечило компании:

- сокращение сроков подготовки сметной и учетной документации;
- затраты времени на формирование локальных смет и актов, а также на учет выполненных работ сокращаются за счет встроенного механизма формирования состава и правил расчета дополнительных лимитируемых затрат;
- оперативное получение полной информации об объемах и стоимости выполненных работ за любой период времени, а также по состоянию на текущую дату;
- сокращение затрат времени на обмен документами с бухгалтерскими пакетами.

ПРОГРАММА ПРЕДНАЗНАЧЕНА ДЛЯ:

- проектных организаций;
- инвесторов;
- заказчиков строительства;
- подрядчиков строительства;
- отделов капитального строительства;
- региональных центров по ценообразованию в строительстве;
- органов экспертизы.

Шифр	Наименование	Ед. изм.	ПЗ	ЗП	ЗМ	ЗТМ	МР	ЗТР	ЗТМ	Проч.
3.23-1-1	Устройство основания под трубопроводы песчаного	10 м3								
3.23-1-2	Устройство оснований под трубопроводы щебеночного	10 м3								
3.23-1-3	Устройство основания под трубопроводы гравийного	10 м3								
3.23-1-4	Устройство оснований под трубопроводы бетонного	10 м3								
3.23-1-5	Устройство основания под трубопроводы железобетонного	10 м3								
3.23-2-1	Укладка трубопроводов из асбестоцементных безнапорных труб диаметром, мм 150	км								
3.23-2-2	Укладка трубопроводов из асбестоцементных безнапорных труб диаметром, мм 200	км								
3.23-2-3	Укладка трубопроводов из асбестоцементных безнапорных труб диаметром, мм 300	км								
3.23-2-4	Укладка трубопроводов из асбестоцементных безнапорных труб диаметром, мм 400	км								
3.23-3-1	Укладка трубопроводов из керамических канализационных труб диаметром, мм 150	100 м								
3.23-3-2	Укладка трубопроводов из керамических канализационных	100 м								

Ресурсы	Работы	Полное наименование	Раздел
Чтеновый	Ресурс	Мастиза герметизирующая неветрашащая, строительная, клеевая, уплотня...	Расход
Чтеновый	Каболка		Ед. изм.
Чтеновый	Вода		м3
Чтеновый	Автомобили грузовые бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш-ч
Чтеновый	Трудозарплаты рабочих (ВЧН)		чел-ч
Не чтеновый	Трубы керамические канализационные		м

РЕЗУЛЬТАТОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОГРАММЫ «1С:СМЕТА» ЯВЛЯЮТСЯ:

- сокращение сроков подготовки сметной и учетной документации за счет особой организации справочника нормативных данных, модулей поиска расценок и поправок, расчета объемов работ, ввода данных о выполнении работ;
- значительное уменьшение затрат времени на обработку сметной документации за счет использования групповых обработок по различным областям учета (расценки, ресурсы, поправки, начисления);
- оперативное получение полной информации об объемах и стоимости выполненных работ в разрезе строек, договоров, контрагентов, исполнителей за любой период времени, а также по состоянию на текущую дату;
- автоматизация обмена документами с бухгалтерскими программами («1С:Подрядчик строительства 4.0. Управление финансами», «1С:Бухгалтерия строительной организации»), системами объемно–календарного планирования («1С:Подрядчик строительства 3.0. Управление строительным производством», «1С:Управление строительной организацией») и другими сметными программами в форматах АРПС 1.10 и 2.00;
- повышение качества ведения договорных отношений – задание параметров взаиморасчетов, кредитования, состава и сроков предоставления технической документации, а также возможность корректировки договорной цены;
- совместная работа в одной информационной базе не только нескольких отделов организации, но и нескольких подрядных и субподрядных организаций за счет разграничения прав доступа.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:

- локальная смета, объектная смета;
- сводный сметный расчет;
- акт (КС-2), справка (КС-3);
- ведомость потребности в ресурсах;
- ведомость потребности в материалах;
- форма М-29.

СПОСОБЫ РАСЧЕТА СМЕТ И АКТОВ КС-2:

- базисно-индексный;
- базисно-компенсационный;
- ресурсный.

НОРМАТИВЫ И СБОРНИКИ:

- корректировка существующих и создание новых сборников расценок, ценников, прейскурантов, в том числе фирменных и индивидуальных;
- создание собственных иерархий расценок и групповых расценок и норм;
- использование кодировок расценок (ОКП, АВС и др.), создание собственных кодировок;
- управление составом базы расценок.

РАСЧЕТ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:

- выбор способа расчета накладных расходов и сметной прибыли по видам работ и по видам строительства;
- ведение сметной документации по частям, разделам и подразделам;
- использование коэффициентов пересчета к различным элементам прямых затрат, к расценкам и нормам, добавление коэффициентов и поправок пользователем;
- изменение параметров ресурса в позиции сметного документа, замены ресурсов на альтернативные;
- поиск и выбор расценок в смете по коду, по наименованию, по единицам измерения и по стоимостным показателям;
- набор диагностических сообщений, не позволяющих вводить недопустимые исходные данные или принимать ошибочные решения по управлению задачами;
- разделение ресурсов сметы на группы (материалы, оборудование, машины, механизмы);
- назначение исполнителей как на работу, так и на всю смету;
- расчет возврата материалов.

ЛИМИТИРОВАННЫЕ ЗАТРАТЫ:

- задание любого количества затрат к документу;
- настройка расчета дополнительных затрат от любых возможных параметров;
- использование и создание собственных шаблонов дополнительных лимитированных затрат;
- создание собственного способа расчета объектных лимитированных затрат с учетом любых элементов соответствующих расчетов.

УЧЕТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ:

- формирование актов приемки работ либо на основании имеющихся сметили других данных;
- оперативный доступ к информации об объемах и стоимости выполненных работ;
- ежедневный учет выполненных работ (по каждой расценке) по исполнителям;
- составление актов выполненных работ по остаткам;
- учет расхода ресурсов (М-29);
- возможность ведения учета в разрезе объектов и договоров;
- формирование справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3 на основании одного или нескольких актов КС-2.

Дополнением к программе «1С:Смета» является диск «Сметно–нормативные базы в формате программы «1С:Смета», который содержит:

- сметно–нормативные базы ТЕР 2008–2010 г.г, ФСНБ 2008–2010 г.г (ГЭСН, ФЕР, Методические указания), расценки 1984 года, СНБ 2001 года;
- московские территориальные сметные нормативы ТСН–2001;
- индексы пересчета изменений сметной стоимости и сборники текущих цен на ресурсы;
- технические части, отраслевые и ведомственные сборники.

Объектная смета № 1 от 02 августа 2012									
Эксплуатация жилого фонда (наименование стройки)									
Объектная смета № 1 (наименование объекта)									
Сметная стоимость, тыс. RUB									
№ п/п	Номера сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. RUB					Средства на оплату труда тыс. RUB	Показат. единицы сметы тыс. RU
			строительных работ	монтажных работ	оборудования мебели и инвентаря	прочих затрат	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Локальная смета 00000000000000000000000012 от 02.08.2012 10:31:07	Ремонтно-строительные работы	2 180,056					2 180,056	783,161
Итого 18%							392,41 тыс. RUB		
2	Локальная смета 00000000000000000000000006 от 01.03.2012 12:14:15	Смета по сборке заготовок на Болтини мужские модель 94-029	0,899			1,391	2,090	2,090	
Непредвиденные затраты ИТОГО							86,31 тыс. RUB 2 660,87 тыс. RUB		
Составил: Инженер ПТО [подпись]									
[подпись]									



«1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8. ПОДРЯДЧИК СТРОИТЕЛЬСТВА 3.0. УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫМ ПРОИЗВОДСТВОМ»

«1С:Подрядчик строительства 3.0. Управление строительным производством» – совместное отраслевое решение фирмы «1С» и компании «ИМПУЛЬС-ИВЦ», реализованное на технологической платформе «1С:Предприятие 8» и позволяющее автоматизировать управление строительным производством, производственное планирование (составление календарных планов), ведение производственного учета, анализ хода выполненных строительно-монтажных работ.

ООО «РОСБРИТ» (г. Ярославль)
Сметчик О.Б. Бахвалова

Цель автоматизации: автоматизация управления строительным производством, предназначенным для формирования календарных планов строительства, потребности в необходимых ресурсах, а также для ведения производственного учета и анализа хода выполнения строительно-монтажных работ.

Внедрение программы «1С:Подрядчик строительства 3.0. Управление строительным производством» позволило нашим сотрудникам более оперативно обрабатывать входящую и исходящую информацию, формировать оперативные отчеты с любой глубиной детализации.

Решение ориентировано на следующие организации:

- подрядчиков строительства;
- заказчиков строительства;
- девелоперские компании;
- инвестиционно-строительные компании.

В рамках решения задач управления строительным производством решение позволяет:

- моделировать работу всей организационной структуры, вплоть до физических лиц;
- планировать, рассчитывать и проводить мониторинг хода выполнения работ с четким определением отклонений и их причин;
- принимать решения для оперативного контроля по возникшим ситуациям (перемещение рабочей силы с одного объекта строительства на другой, использование дополнительных строительных машин и т.п.);
- оперативно отражать всю ситуацию по объектам строительства;
- разрабатывать детальные планы предстоящих работ и технологически верно определять последовательность их выполнения с учетом фактического использования всех ресурсов и материалов.

Использование решения существенно повышает эффективность работы:

- исключает ручной труд в формировании календарных планов и планировании потребности в ресурсах;
- автоматизирует учет и анализ выполнения работ календарного плана;
- автоматически обрабатывает значительные объемы учетной информации при большом количестве работ и объектов строительства;
- повышает эффективность работы производственно-технического отдела, отдела материально-технического снабжения, отдела главного механика.

The screenshot displays the 1C software interface for construction management. It features a Gantt chart on the left showing task schedules for August 2012, and a detailed resource table on the right. The table lists various construction tasks with their respective resource requirements and costs.

Код	Наименование	Дата нач.	Дата окон.	Продол.	Рес.	Но.	Об.	Ст.	Грав.
000000	Срезка растительн.	01.08.2012	01.08.2012	5,00	0,01	50	м2	5,00	Днев.
000000	Отрывка котлов.	01.08.2012	06.08.2012	20,00	0,20	10	м3	8,00	Днев.
000000	Укрепление скло.	06.08.2012	06.08.2012	4,00	0,10	40	м2	1,20	Днев.
000000	Укрепление укл.	06.08.2012	07.08.2012	3,00	0,03	30	м2	4,50	Днев.
000000	Обратная засып.	10.08.2012	10.08.2012	5,00	40,00	0,05	10	м3	1,50
000000	Очистка котлов.	27.08.2012	27.08.2012	5,00	0,01	50	м2	5,00	Днев.
000000002	Очистка котлов.	01.08.2012	24.08.2012	175,50	0,06	1	шт	1,28	Днев.
000000	Монтаж кровли.	01.08.2012	10.08.2012	60,00	0,30	20	м2	461	Днев.
000000	Монтаж ленточ.	07.08.2012	08.08.2012	10,00	0,10	10	шт	65,2	Днев.

Below the table, there is a form for editing a task, showing details for 'Срезка растительного слоя' (Removal of vegetation layer), including its type, volume, and resource requirements.



ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

- формирование календарных планов работ с возможностью создания любой иерархии (фаз, групп, подгрупп) для большого количества объектов строительства;
- назначение трудовых и технических ресурсов на выполнение работ календарного плана;
- определение материалов, необходимых для выполнения работ в рамках календарного плана;
- назначение и отражение логических взаимосвязей между работами, с возможностью задержки как по времени, так и по объему;
- назначение непосредственных исполнителей – сотрудников для выполнения запланированных работ;
- создание шаблонов работ, групп работ для упрощения внесения данных в различные проекты;
- ведение табеля исполнителей – сотрудников, фактически участвовавших в работах;
- ведение учета фактического выполнения работ календарного плана;
- учет фактически израсходованных материалов в разрезе работ и объектов строительства;
- отображение информации о планах работ в графическом виде, в том числе, графическое отображение критических работ;
- построение графиков загрузки ресурсов и применения материалов в разрезе работ;
- формирование и заполнение Общего журнала работ (КС–6) и недельно–суточных графиков работ за любой промежуток времени;
- построение отчета по выполнению календарного плана работ с анализом выполнения и прогнозированием сроков дальнейшего хода работ;
- формирование отчета о выполняемых работах сотрудниками;
- построение графиков движения рабочей силы, использования машин и механизмов;
- формирование отчета об участии подрядных организаций в строительстве в разрезе работ;
- возможность назначения персональной ответственности за выполнение работ календарного плана;
- возможность разделения прав доступа к редактированию различных областей программы с назначением персональной ответственности за заполнение любого документа.

Отчет о стоимости работ календарного плана на 4 октября 2012 г.

Объект выполнения: **Торговый центр**
 Вариант календарного плана: **Рабочий - основной вариант**

Работа, ресурсы	Ед.изм	Количество		Валюта	Сумма		Отклоне (+ Эконом - Перерас)
		План	Факт		План	Факт	
Уплотнение грунта основания фундамента в котловане		300,00		RUB	4 500,00		
Затраты труда рабочих	ч/ч	36,00		RUB	3 600,00		
Эксплуатация машин и механизмов	м/ч	460,00		RUB	50 000,00		5
Материалы				RUB	900,00		
Блок фундаментный БФ200	шт	9,00		RUB	900,00		11
Выполнение субподрядных работ (справочно)			300,00		4 500,00		
СУ-2							
Монтаж ленточного фундамента		100,00		RUB	65 200,00		6
Затраты труда рабочих	ч/ч	180,00		RUB	3 600,00		
Эксплуатация машин и механизмов	м/ч	460,00		RUB	50 000,00		5
Материалы				RUB	11 600,00		
Блок фундаментный БФ200	шт	100,00		RUB	10 000,00		11
Бетон м250	м3	3,00		RUB	600,00		
Электроды	кг	10,00		RUB	1 000,00		
Выполнение субподрядных работ (справочно)			100,00		65 200,00		6
СУ-2							
Монтаж плит подвального помещения		50,00		RUB	227 550,00		22



«1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8. ПОДРЯДЧИК СТРОИТЕЛЬСТВА 4.0. УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСАМИ»

«1С:Предприятие 8. Подрядчик строительства 4.0. Управление финансами» – совместное отраслевое решение фирмы «1С» и компании «ИМПУЛЬС-ИВЦ», разработанное на базе типовой конфигурации «1С:Бухгалтерия 8» для автоматизации финансового планирования, бюджетирования, бухгалтерского и налогового учета, управление движением денежных средств и анализа финансово-хозяйственной деятельности подрядной строительной организации.

Решение реализует замкнутый цикл управления финансами от планирования до анализа фактических данных.

ООО «ЭнергоСтройСервис» (Татарстан, г. Чистополь) Директор Х.М. Гарифуллин

После внимательного изучения рынка соответствующих программных средств мы выбрали «1С:Подрядчик строительства 4.0. Управление финансами». Немаловажное значение в данном выборе сыграли известность и распространенность программных продуктов фирмы «1С» и функциональное наполнение данной программы, полностью соответствующее задачам автоматизации нашего предприятия.

Наше предприятие получило автоматизированную систему, охватывающую полностью бухгалтерский и налоговый учет. Руководство получило возможность видеть оперативную и объективную оценку деятельности предприятия.

ФОРМИРОВАНИЕ ФИНАНСОВОГО РЕЗУЛЬТАТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ОБЪЕКТАМ СТРОИТЕЛЬСТВА:

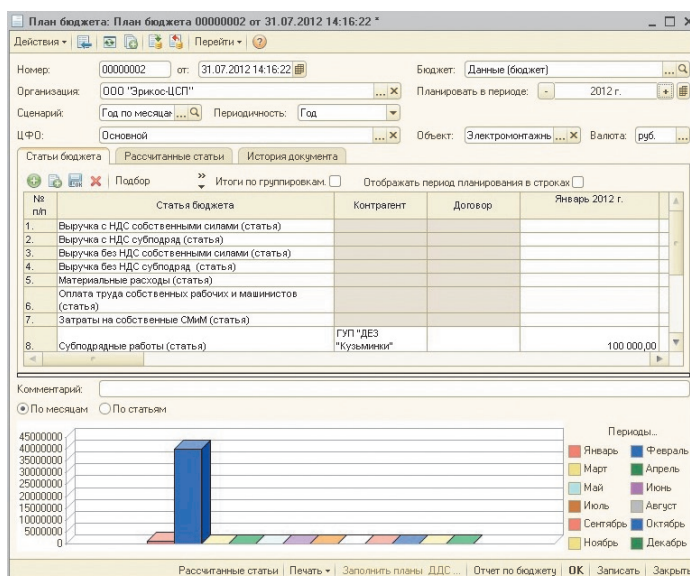
- учет строительно-монтажных работ в разрезе объектов строительства;
- учет незавершенного производства;
- учет строительно-монтажных работ, выполненных собственными силами и силами сторонних подрядных организаций;
- учет принятых от субподрядчика услуг заказчика;
- отражение реализации заказчику услуг генподрядчика с возможностью расчета их объема как по проценту от строительно-монтажных работ, так и прямым суммам;
- расчет маржинального дохода по смете.

ПЛАНИРОВАНИЕ И КОНТРОЛЬ ВСЕХ ВИДОВ БЮДЖЕТОВ ПРЕДПРИЯТИЯ:

- формирование финансовой структуры организации для планирования бюджетов в разрезе центров финансовой ответственности;
- анализ данных планирования и фактического исполнения по бюджетам и оперативным планам движения денежных средств с использованием различных измерений и срезов;
- финансовый анализ планируемых и фактических результатов строительной деятельности;
- расчет аналитических коэффициентов, характеризующих строительную деятельность;
- факторный анализ рентабельности собственного капитала по плановым и фактическим данным в разрезе различных сценариев, объектов строительства, центров финансовой ответственности;
- анализ плановых и фактических данных с использованием данных налогового учета.

РЕЗУЛЬТАТ:

- оперативное получение информации о ходе выполнения финансовых планов и обеспечения финансированием;
- сокращение сроков подготовки управленческой, финансовой и налоговой отчетности;
- повышение эффективности работы финансового отдела и бухгалтерии путем организации работы в единой информационной базе;
- увеличение оборачиваемости активов за счет реализации комплексного управления финансами строительной организации.





ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

ФОРМИРОВАНИЕ:

- финансового результата подрядной организации по объектам строительства и в целом по строительной организации с учетом всех косвенных расходов;
- исполнения оперативного плана движения денежных средств (платежного календаря);
- плановой стоимости строительно-монтажных работ с созданием локальной сметы, ведомости трудовых и материальных ресурсов, расчет маржинального дохода по смете;
- фактического исполнения бюджета и оперативного плана движения денежных средств по данным бухгалтерского учета;
- прогноза исполнения бюджетов и оперативных планов движения денежных средств;
- истории процесса согласования и утверждения бюджетов организации, запись изменений статуса документов планирования и ответственных лиц;
- распределения косвенных затрат по объектам строительства по объемам затраченных машино-часов строительной техники;
- всех видов бюджетов предприятия: бюджеты объектов строительства (заказов на строительно-монтажные работы, затрат на материалы, оплату труда, эксплуатацию строительных машин и механизмов), операционные бюджеты, бюджеты доходов и расходов, движения денежных средств, бюджет по балансовому листу;
- многомерного план-фактного анализа отчетов по бюджетам и оперативным планам движения денежных средств: анализ отклонений, анализ по объектам строительства, по ЦФО, сценариям и т.д.
- финансового анализа планируемых и фактических результатов строительной деятельности, расчет аналитических коэффициентов, сравнительный анализ различных вариантов выборки данных по сценариям.

РЕАЛИЗАЦИЯ УЧЕТА:

- строительно-монтажных работ в разрезе объектов строительства, незавершенного производства по статьям затрат с отражением этапов выполнения строительных контрактов в виде справок о стоимости выполненных работ;
- строительно-монтажных работ, выполненных собственными силами и силами подрядных организаций;
- принятых от субподрядчика услуг и отражение реализации заказчику услуг генподрядчика с возможностью расчета их объема как по проценту от строительно-монтажных работ, так и прямыми суммами;
- производственных запасов: складской учет материалов по материально-ответственным лицам, учет спецодежды, спецодежды, инвентаря и оборудования;
- взаиморасчетов с поставщиками, субподрядчиками, покупателями и заказчиками с выводом универсальных Актов сверки.
- проведение двусторонних и трехсторонних актов взаимозачетов по счетам расчетов с контрагентами;
- инвентаризация взаиморасчетов;
- расчета себестоимости продукции, работ, услуг, выполняемых посредством вспомогательного производства;
- внутрихозяйственные расчеты с учетом: текущих операций, операций по наделению обособленных подразделений выделенным имуществом, задолженностей (авансов) по сторонним контрагентам. Формирование актов сверки по филиалам с детальной аналитикой состояния внутрихозяйственных расчетов и отчета по состоянию взаиморасчетов с филиалами.

Финансовый анализ *

Сценарий: Квартал по месяцам Вид данных: Плановые Отчетный: 4 квартал 2012 г. ЦФО: Строй
 Периодичность: Квартал Валюта: руб. Сравнительный: 4 квартал 2011 г. Объект: ОЛИМ

Анализ баланса Анализ эффективности Анализ отчета о прибылях и убытках

Анализ отчета о прибылях и убытках

Статьи	Отчетный период	Сравнительный период	Абсолютное изменение	Относительное изменение (%)
1. Выручка	19 568 999,00	10 256 982,00	-9 312 017,00	-90,79
2. Переменные затраты	12 125 698,00	9 235 087,00	-2 890 611,00	-31,30
3. Маржинальная прибыль	7 443 301,00	1 021 895,00	-6 421 406,00	-628,38
4. Постоянные затраты	512 000,00	125 000,00	-387 000,00	-309,80
5. Валовая прибыль	6 931 301,00	896 895,00	-6 034 406,00	-672,81
6. Управленческие расходы	500 000,00	369 900,00	-131 100,00	-35,54
7. Коммерческие расходы	125 000,00	96 000,00	-29 000,00	-30,21
8. Операционная прибыль	6 306 301,00	431 995,00	-5 874 306,00	-1 359,81
9. Операционные доходы и расходы				
10. Балансовая прибыль	6 306 301,00	431 995,00	-5 874 306,00	-1 359,81
11. Внебалансовые доходы и расходы	1 520 000,00	980 000,00	-540 000,00	-55,10
12. Прибыль до налогообложения	7 826 301,00	1 411 995,00	-6 414 306,00	-454,27
13. Налог на прибыль	1 878 312,00	338 878,80	-1 539 433,20	-454,27
14. Чистая прибыль отчетного периода	5 947 989,00	1 073 116,20	-4 874 872,80	-454,27

«1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8. БУХГАЛТЕРИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ»

«1С:Предприятие 8. Бухгалтерия строительной организации» – совместное отраслевое решение фирмы «1С» и компании «ИМПУЛЬС-ИВЦ», реализующее замкнутый цикл ведения бухгалтерского и налогового учета малой или средней строительной организации от планирования до анализа фактических данных. Программный продукт может применяться для комплексной автоматизации всех участников инвестиционно-строительного процесса (инвесторов, заказчиков, подрядчиков).

Программа «1С:Предприятие 8. Бухгалтерия строительной организации» разработана на базе типовой конфигурации «1С:Бухгалтерия 8» и поддерживает полный функционал конфигурации и все преимущества технологической платформы «1С:Предприятие 8»: масштабируемость, простота использования, администрирования и конфигурирования.

ООО «Евростандарт» (г. Липецк) Главный бухгалтер О.Ф. Соболева

Основная причина внедрения новой информационной системы: присутствует многократный ввод данных, нет единой учетной системы, отсутствует оперативность в подготовке управленческой и регламентированной отчетности.

В связи с этим возникла необходимость приобрести и внедрить программу «1С:Бухгалтерия строительной организации 8». При выборе программного продукта были учтены преимущества передовой технологической платформы «1С:Предприятие 8» - гибкость, масштабируемость, скорость обработки данных. Программы фирмы «1С» очень доступные, функциональные, с отличным механизмом обновления и кроме того, довольно распространены и проверены многими организациями.

В результате внедрения программного продукта в организации автоматизирован документооборот, наладилось ведение всех видов учета.

Лимит капитальных вложений ИЗС00003 от 05.06.2012 0:00:00 - Бухгалтерия стр... (1С:Предприятие)

Лимит капитальных вложений ИЗС00003 от 05.06.2012 0:00:00 *

Провести и закрыть | Провести | Печать

Номер: ИЗС00003 | Дата: 05.06.2012 0:00:00

Организация: ИнвестЗаказСтрой

Вид движения:

N	Объект строительства	Статья затрат	Подрядчик	Сумма лимита
1	Жилый дом ул. Люблинска...	Строительство Объекта	ПодрядСтрой	2 000 000,00
2	Жилый дом, ул. Люблинска...	Строительство Объекта	Зак-Зак	3 000 000,00
3	Жилый дом ул. Люблинска...	Строительство Объекта	ПодрядСтрой	22 000 000,00

Сумма лимита (итог): 27 000 000,00

ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

- планирование лимитов капитальных вложений в разрезе объектов строительства, статей затрат на строительство и подрядчиков;
- планирование и учет затрат по содержанию заказчика строительства в разрезе статей затрат, подразделений и источников финансирования;
- учет выполнения строительно-монтажных работ в разрезе строек, объектов строительства, статей затрат на строительство, технологической структуры затрат, подрядчиков с формированием справки о стоимости строительных работ и затрат по форме КС-3;
- учет НДС по капитальным вложениям в разрезе объектов строительства;
- учет оборудования и строительных материалов в разрезе объектов строительства и мест хранения;
- учет заготовительно-складских расходов по оборудованию и материалам в разрезе статей затрат;
- учет выдачи подрядчикам материалов в качестве давальческого сырья и списания по мере его расходования;



- учет затрат по содержанию заказчика строительства в разрезе утвержденных смет, статей затрат и источников финансирования, распределение затрат на объекты строительства;
- учет поступления денежных средств и использования средств целевого финансирования в разрезе источников финансирования;
- контроль и корректировка взаимно использованных средств источников финансирования;
- учет операций по передаче законченных строительством объектов инвесторам с оформлением актов КС-11 и КС-14;
- наличие аналитических отчетов по движению средств источников финансирования, учету капитальных вложений, товарно-материальных ценностей, расчетов с контрагентами;
- формирование долевого вклада и расчеты по договорам уступки прав требования;
- формирование плановой стоимости строительно-монтажных работ с возможностью создания локальной сметы, ведомости трудовых и материальных ресурсов, расчет маржинального дохода по смете;
- отражение передачи выполненных работ на основании созданного сметного расчета с формированием унифицированного акта передачи выполненных строительных работ КС-2;
- учет строительно-монтажных работ в разрезе объектов строительства;
- учет незавершенного производства по статьям затрат с отражением этапов выполнения строительных контрактов в виде справок о стоимости выполненных работ с использованием унифицированных печатных форм КС-3;
- возможность формирования сводной справки по форме КС-3;
- отдельный учет строительно-монтажных работ, выполненных собственными силами и силами сторонних подрядных организаций, в составе себестоимости строительных работ и в составе выручки при реализации строительно-монтажных работ;
- учет принятых от субподрядчика услуг заказчика, отражение реализации заказчику услуг генподрядчика с возможностью расчета их объема как по проценту от строительно-монтажных работ, так и прямыми суммами;
- учет принятых субподрядных работ по объектам с возможностью использования принятых актов при передаче работ заказчику, как передача субподрядных работ;
- отраслевой учет производственных запасов: складской учет материалов по материально-ответственным лицам, учет спецодежды, спецоснастки, инвентаря и оборудования;
- формирование отраслевых унифицированных форм по учету спецодежды и инвентаря «Карточка учета спецодежды» по форме МБ-2, отчетов по движению материалов: «Ведомость 10-с», «Материальный отчет»;
- учет неотфактурованных поставок с использованием унифицированной формы М-7;
- учет списания материалов по объектам по форме М-29;
- возможность распределения косвенных затрат по объектам строительства по объемам затраченных машино-часов строительной техники, использованной при выполнении строительно-монтажных работ;
- отдельный учет НДС по затратам на капитальные вложения с возможностью формирования сводного счета-фактуры при передаче законченного строительством объекта инвестору;
- учет затрат на возведение временных (титульных) сооружений с возможностью их автоматического перераспределения на строящиеся объекты;
- автоматическое распределение затрат одних объектов выполнения на другие, в пределах одной стройки, пропорционально выбранной базе распределения;
- позаказный учет у подрядчика строительства, формирование локальных смет и КС-2 на основании заказа покупателя и контроль состояния заказов;
- учет взаиморасчетов с поставщиками, субподрядчиками, покупателями и заказчиками с выводом универсальных Актов сверки;
- проведение двусторонних и трехсторонних актов взаимозачетов по счетам расчетов с контрагентами;
- инвентаризация взаиморасчетов с формированием унифицированной формы ИНВ-17;
- учет продукции, работ, услуг выпускаемых (выполняемых) посредством вспомогательного производства;
- расчет себестоимости вспомогательного производства;
- анализ затрат по работам, выполненным собственными силами и с привлечением субподрядных организаций;
- анализ оплаты заказчиком принятых этапов выполнения строительных контрактов;
- анализ оплаты субподрядных работ в разрезе объектов строительства;
- возможность печати комплекта первичных документов по учету капитальных вложений, незавершенного производства объектов строительства, учету ТМЦ и прочих документов, используемых заказчиком строительства, утвержденных Постановлениями Госкомстата РФ;
- составление регламентированной бухгалтерской и налоговой отчетности.

First quarter	—	—	—
Second quarter	0.63	—	—
Third quarter	0.58	0.04	—
Fourth quarter	2.76	2.17	2.18
Panel B. Deviations of nine in second place of negative earnings numbers			
First quarter	(0.47)	(0.47)	(0.64)
Second quarter	—	—	—
Third quarter	—	—	—
Fourth quarter	1.76	—	2.39

«1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8. АРЕНДА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

«1С:Аренда и управление недвижимостью» – совместное отраслевое решение фирмы «1С» и компании «ЭЛИАС ВЦ», предназначенное для собственников коммерческой недвижимости, управляющих компаний, девелоперских структур. Решение позволяет повысить эффективность бизнеса компаний за счет автоматизации процессов по управлению недвижимостью, обеспечивая решение задач бухгалтерского, управленческого, юридического и административного учета.

ОАО «Технопарк Слава» (г. Москва) Главный бухгалтер П.В. Генералов

Для достижения показателей максимальной эффективности использования фонда объектов недвижимости, взаимодействия компании с арендаторами, получения коммерческой отдачи от арендной деятельности и оптимизации затрат на эксплуатацию объектов недвижимости руководством нашей компании было принято решение о приобретении и внедрении программного продукта «1С:Аренда и управление недвижимостью».

В результате нам удалось существенно повысить эффективность работы предприятия. Программа позволила нам автоматизировать массу операций, которые ранее требовали значительного объема ручного труда.

Система дает нам возможность в рамках единой информационной системы вести управление объектами недвижимости, эксплуатацией объектов, договорами аренды, расчетами по арендной плате. Программа позволяет получать всю необходимую техническую информацию по объектам недвижимости, оперативно формировать договоры по нашим шаблонам, содержит функционал пакетной обработки данных и формирования необходимых документов. Система предоставляет наглядную графическую отчетность об использовании площадей, развернутые аналитические данные по расчетам с арендаторами и эффективности использования площадей и содержит множество других полезных функций.

Решение разработано на технологической платформе «1С:Предприятие 8», в основе лежат типовые конфигурации «1С:Бухгалтерия предприятия» и «1С:Управление производственным предприятием».

При разработке «1С:Аренда и управление недвижимостью» был обобщен опыт создания и успешного применения автоматизированных систем управления в организациях сферы аренды и эксплуатации недвижимости.

Решение позволяет управлять недвижимостью разных типов:

- торговые центры;
- бизнес-центры;
- рынки;
- складские комплексы.

В решении реализуются основные принципы эффективного управления арендной деятельностью и объектами недвижимости:

- ведение реестра объектов недвижимости, интеграция с графическими планами размещения;
- учет первичных документов по договорам аренды, использование произвольных шаблонов на базе Microsoft® Word® для печати документов, формирование графической отчетности по площадям с отображением необходимой информации;
- управление расчетами с арендаторами, автоматическое формирование документов по начислению платежей, разделение услуг на постоянные и тарифицируемые;
- управление эксплуатацией объектов недвижимости: обеспечение процессов по обслуживанию, плановому и текущему ремонту объектов недвижимости.

Контрагент	Договор контрагента	Сумма	Долг на начало периода	Начислено	Оплачено	Долг на конец периода
ООО "Радуга"	№ 1 от 15 декабря 2012	32 100,00	32 100,00	32 100,00	32 100,00	—
	Январь 2013 г.	32 100,00	32 100,00	32 100,00	32 100,00	—
	Офис-6 Коммунальные услуги	2 000,00	—	2 000,00	—	—
		—	100,00	—	—	100,00
		—	—	—	30 000,00	—
ООО "С"		—	—	—	141 200,00	—
		—	—	—	141 200,00	—
		—	—	—	141 200,00	—
ЧП И В		0,97	—	—	—	48 120,97
		0,97	—	—	—	48 120,97
		0,97	—	—	—	48 120,97
		1,84	—	—	—	1 924,84
		3,13	—	—	—	46 196,13
Итого		97,97	173 300,00	48 120,97		

ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

ПОДСИСТЕМА «УПРАВЛЕНИЕ РЕЕСТРОМ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

- ведение иерархического справочника объектов недвижимости с возможностью добавления произвольных характеристик и привязки любых электронных документов;
- быстрая загрузка планов размещения объектов с помощью сканера (например, на основе плана БТИ);
- оперативный просмотр размещения объекта недвижимости на плане;
- регистрация произвольных статусов объектов недвижимости на заданный период: свободен, в резерве, на ремонте, арендуется и т.п.;
- формирование реестра объектов недвижимости.

ПОДСИСТЕМА «УПРАВЛЕНИЕ ДОГОВОРАМИ АРЕНДЫ»

- возможность разделять арендную плату на постоянную (аренда помещений) и переменную (тарифицируемые услуги) части;
- гибкое управление ставками и тарифами на услуги, хранение истории изменения ставок и тарифов;
- формирование графической отчетности, содержащей планы размещения объектов, с цветовым выделением объектов в зависимости от их статуса и отображением необходимой информации по арендаторам;
- учет первичных документов по договорам аренды (заключение договоров аренды, дополнительных соглашений и т.п.);
- использование произвольных шаблонов на основе Microsoft® Word® для печати первичных документов;
- использование в договорах специальных курсов валют;
- учет расчетов с собственником объектов недвижимости по агентской схеме;
- групповая пролонгация и расторжение договоров аренды;
- формирование реестра договоров аренды.

ПОДСИСТЕМА «УПРАВЛЕНИЕ ВЗАИМОРАСЧЕТАМИ ПО АРЕНДЕ»

- возможность ведения взаиморасчетов с арендаторами в разрезе договоров аренды, периодов оплаты, счетов, услуг и объектов аренды;
- расчет оплаты за тарифицируемые услуги с учетом показаний счетчиков;
- пакетное формирование и печать документов по начислению арендной платы;
- расчет суммы пеней по различным алгоритмам;
- учет залоговых (депозитных) платежей;
- отчет об эффективности использования площадей;
- планирование платежей по аренде, проведение план-фактного анализа.

ПОДСИСТЕМА «УПРАВЛЕНИЕ ЭКСПЛУАТАЦИЕЙ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

- планирование мероприятий по обслуживанию объектов недвижимости;
- оформление и контроль заявок на обслуживание;
- расчет сметы по материалам и работам;
- учет фактических затрат на эксплуатацию;
- учет услуг подрядных организаций по выполнению техобслуживания;
- ведение истории мероприятий по техобслуживанию;
- планирование и проведение план-фактного анализа затрат на эксплуатацию.

N	Услуга	Объект аренды	Площадь	Способ начисления	Ставка	Сумма	Дата начала	Дата окончания
1	Аренда недвижимости	Офис-3	60,00	В руб. за м2/месяц	1 200,00	72 000,00	15.01.2013	31.12.2013
2	Абонентская плата за телефон	Офис-3	60,00	В руб. за объект/месяц	3 000,00	3 000,00	15.01.2013	31.12.2013
						120,00		
						75 000,00		



«1С:РИЭЛТОР. УПРАВЛЕНИЕ ПРОДАЖАМИ НЕДВИЖИМОСТИ»

«1С:Риэлтор. Управление продажами недвижимости» – совместный программный продукт фирмы 1С и центра разработки «ЭЛИАС ВЦ», предназначенный для компаний, деятельность которых связана с оказанием услуг в сфере купли-продажи объектов недвижимости, либо с продажей собственных объектов недвижимости. Решение учитывает специфику как первичного, так и вторичного рынков недвижимости и предназначено для риэлторских и девелоперских компаний, агентств недвижимости, строительных организаций.

ООО «СуворовФФ Риэлти» г. Москва Генеральный директор В.А. Суворов

С ростом клиентской базы компании становилось все очевиднее, что эффективная работа с клиентами невозможна без наличия инструментов оперативного получения достоверной разноплановой информации. Долгое время наша компания вела внутренний управленческий учет с помощью разрозненных программных продуктов. И это существенно затрудняло скорость и достоверность получаемых отчетов.

С целью повышения качества в управлении компанией мы приобрели программный продукт «1С:Риэлтор. Управление продажами недвижимости», который в итоге стал центральным звеном нашей информационной системы. Функциональные возможности продукта помогли нам автоматизировать такие ключевые отделы компании как отдел реализации жилья, отдел оформления сделок, отдел юридического сопровождения, отдел регистрации прав собственности на недвижимость. Возможности программы практически полностью покрывают наши потребности в автоматизации.

В результате существенно повысилась «прозрачность» бизнеса компании, рабочее время сотрудников стало использоваться гораздо эффективнее, а руководство теперь всегда может держать руку на пульсе происходящих событий и своевременно принимать верные управленческие решения.

Решение «1С:Риэлтор. Управление продажами недвижимости» разработано в двух вариантах:

- на базе типовой конфигурации «1С:Управление торговлей 8» – версия «Стандарт»: для обеспечения оперативного и управленческого учета;
- на базе типовой конфигурации «1С:Управление производственным предприятием 8» – версия «ПРОФ»: для создания комплексной ERP-системы, включающей бюджетирование, а также бухгалтерский и налоговый учет.

Для повышения эффективности деятельности, связанной с продажами недвижимости, в программном продукте реализован наиболее востребованный функционал, обеспечивающий управление:

- базой объектов недвижимости;
- взаимоотношениями с клиентами (CRM);
- сделками по недвижимости;
- взаиморасчетами по сделкам.

Решение позволяет работать с информационной базой через Интернет, обеспечивая сотрудникам возможность оперативного ввода и получения данных.

ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

УПРАВЛЕНИЕ БАЗОЙ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ:

- ведение базы данных по объектам недвижимости всех типов (жилая, загородная, элитная, коммерческая) и широкий набор характеристик для всех категорий объектов недвижимости (квартира, комната, дом, земельный участок, помещение);
- формирование квартирограмм для новостроек, их хранение и сравнение версий квартирограмм;
- хранение истории изменения параметров объектов недвижимости и привязка к объектам недвижимости фотографий, отсканированных документов и т.п.;
- управление статусами объектов (открыт в продажу, продажа отложена, бронь и т.п.);
- регистрация данных по обмерам БТИ и регистрация правообладателей объектов первичной недвижимости и их долей.

УПРАВЛЕНИЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯМИ С КЛИЕНТАМИ (CRM):

- планирование и регистрация контактов с клиентами, привязка контактов к сделкам;
- регистрация источников обращения клиентов, анализ эффективности рекламных мероприятий;
- размещение объявлений по объектам на рекламных площадках в сети Интернет;

- управление процессами продаж по каждому виду сделок;
- построение воронки продаж;
- анализ эффективности работы менеджеров;

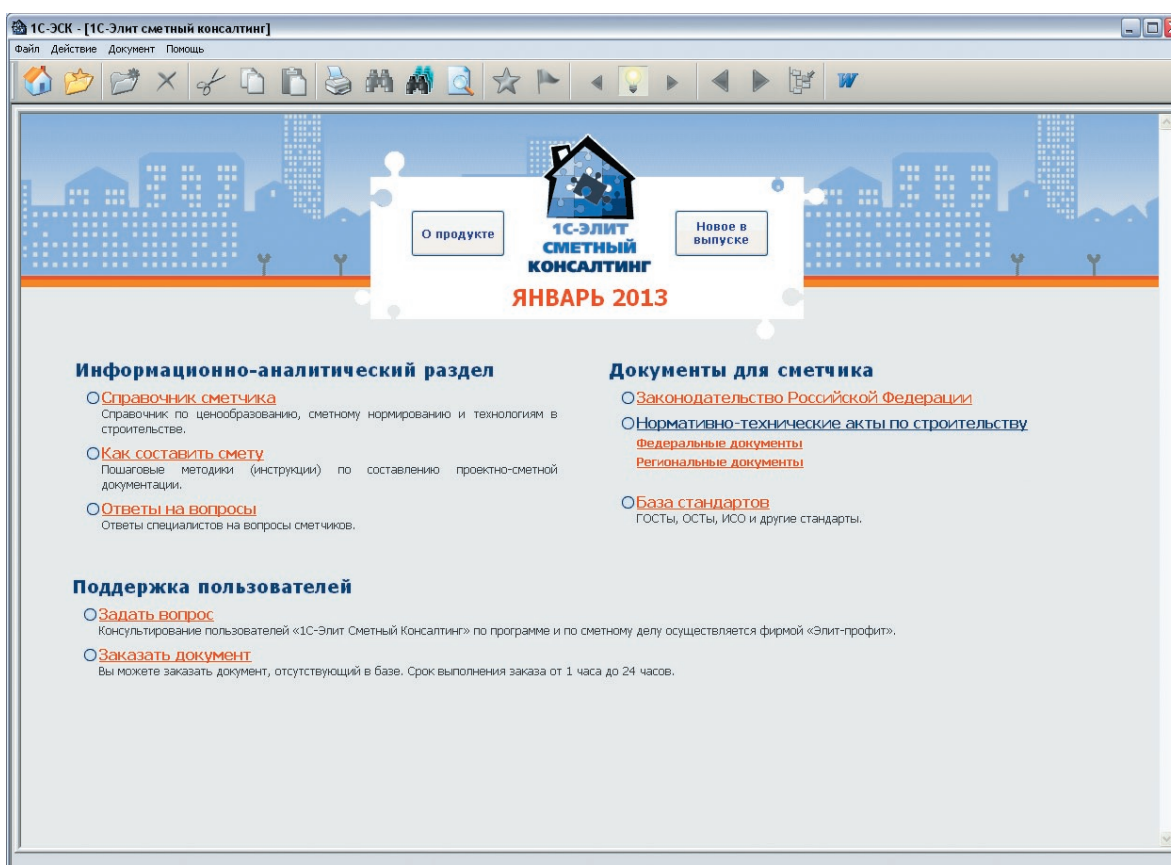
УПРАВЛЕНИЕ СДЕЛКАМИ ПО НЕДВИЖИМОСТИ И ВЗАИМОРАСЧЕТАМИ ПО СДЕЛКАМ:

- регистрация сделок на первичном и вторичном рынках по продаже, покупке и аренде;
- управление сделками по продаже собственных объектов недвижимости и сделками в роли посредника;
- возможность заключения договоров различного вида и дополнительных соглашений к ним, с использованием векселя и ипотеки, с включением дополнительных услуг, не предусмотренных договором;
- автоматический расчет графиков платежей;
- возможность расторжения сделки в одностороннем порядке или по взаимному соглашению с расчетом суммы возврата клиенту;
- автоматическое формирование первичных документов на основе шаблонов Microsoft® Word®;
- анализ плановых и фактических платежей, анализ продаж по объектам недвижимости и оказанным услугам;
- автоматический расчет суммы пени за просрочку платежей;
- возможность регистрации произвольных расходов по сделке;
- учет доходов и расходов и итоговый расчет финансовых результатов по сделкам;
- отражение операций по сделкам с недвижимостью в бухгалтерском и налоговом учете (для поставки на базе типовой конфигурации «1С:Управление производственным предприятием»).

Сервисные программные продукты для строителей

«1С-ЭЛИТ СМЕТНЫЙ КОНСАЛТИНГ»

Информационная аналитическая система «1С-Элит Сметный Консалтинг» – совместный консультационный программный продукт, разработанный фирмой «1С» и компанией «Информационный центр Элит-профит».



Продукт предназначен для решения задач, возникающих в процессе работы строительной организации, в частности: сметчиков, сотрудников производственно-технических, планово-экономических, проектных и сметно-договорных отделов. Электронный помощник, цель которого отвечать на вопросы и помогать в подготовке документов, будет полезен как опытным работникам, так и тем, кто только начинает свой профессиональный путь.

Информационная аналитическая система «1С-Элит Сметный Консалтинг» включает:

- методики (инструкции) по составлению и оформлению сметной документации в соответствии с действующим законодательством, методическими указаниями и с учетом реальной практики. Методики являются универсальными и могут использоваться в любых регионах РФ;
- аналитические справки по вопросам осуществления инвестиционно-строительной деятельности, ценообразования и сметного нормирования в строительстве, составления проектной документации;
- примеры составления сметной документации на различные виды работ («готовые сметы»);
- ответы на актуальные вопросы сметчиков;
- справочник современных строительных материалов, машин, механизмов и оборудования;
- технология производства строительных и монтажных работ;
- обзор типовых строительных конструкций, изделий и узлов;
- обзор прессы и статьи наиболее популярных строительных изданий.



Справки и методики снабжены практическими примерами, разъясняющими принципы расчета начислений и правила составления документации.

В состав продукта входит раздел «Нормативно-технические и нормативно-правовые документы для сметчиков», в том числе:

- кодексы и законы Российской Федерации, нормативные акты министерств и ведомств по всем разделам законодательства;
- законодательные акты и другие нормативные документы Московского региона;
- новые федеральные и региональные документы и обзор всех изменений в законодательстве по строительству, ремонту, реконструкции, реставрации за каждый месяц;
- тексты действующих методических и нормативных документов: МДС, ГСН, СН, тексты писем и постановлений (с приложениями) о корректировке методических и нормативных документов, с индексами пересчета сметной стоимости проектных и изыскательских работ для строительства;
- технологические карты на различные виды строительных и монтажных работ, карты трудовых процессов;
- формы сметной и производственной документации в строительстве: акты, журналы, ведомости, протоколы;
- стандарты в строительстве: ГОСТ, ГОСТ Р, ОСТ, ИСО и т.д.

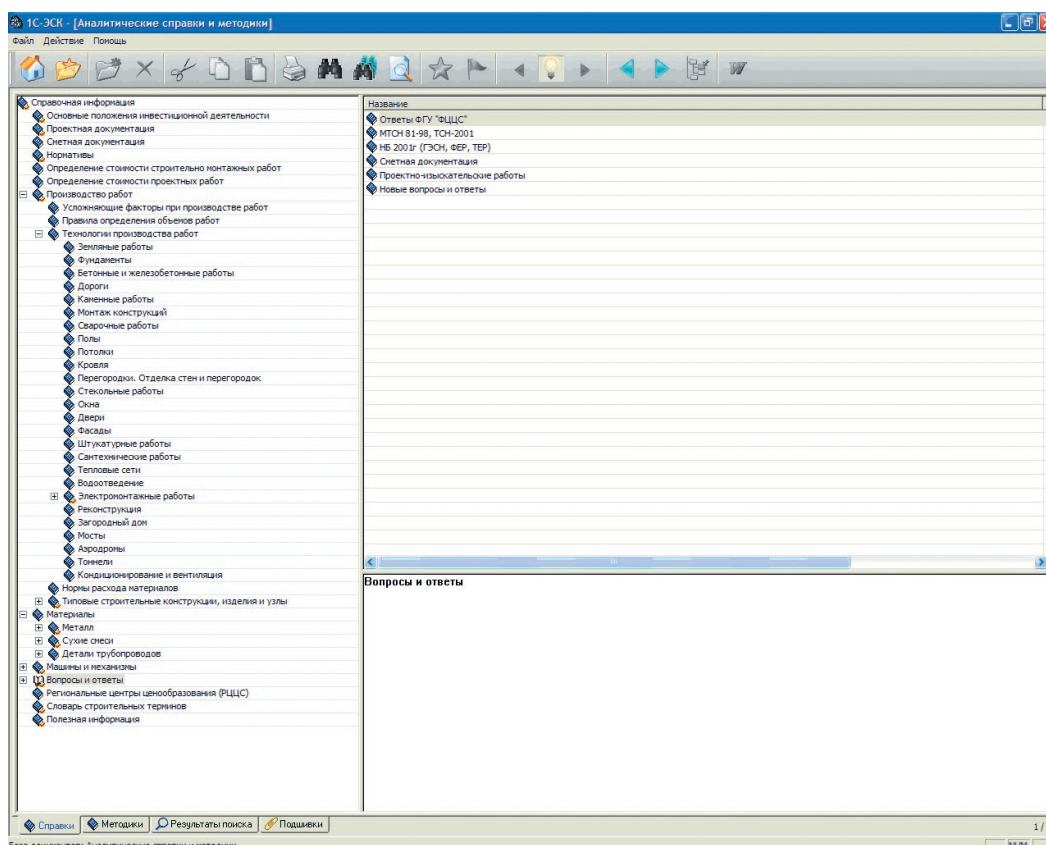
Информационная аналитическая система «1С-Элит Сметный Консалтинг» обладает современной системой поиска, которая позволяет искать нужную информацию по различным критериям: название документа (в том числе поиск внутри документа), номер, вид, дата принятия, дата введения, статус, территория действия.

Продукт содержит действующие документы, документы, в которые были внесены изменения, а также документы, уже утратившие силу. Все документы промаркированы.

Существует возможность формирования собственной структуры отображения справок и документов в соответствии с необходимой функциональной потребностью.

Вся информация в системе полностью обновляемая. В разделе «Новое в выпуске» ежемесячно приводится аналитический обзор новых наиболее актуальных нормативных документов по строительству. В случае внесения изменений в законодательство, изменения вносятся в каждую существующую справку и методику.

Существует возможность заказа необходимых документов, отсутствующих в базе, а также возможность получения консультаций, как по самой системе, так и по составлению проектно-сметной документации на строительные и проектные работы.





765* 22
781.01
546400.65
8794565
1320012
22101.47
45669.00
86543.54

ВЫСОКОЕ КАЧЕСТВО ВНЕДРЕНИЯ И СОПРОВОЖДЕНИЯ

Для обеспечения качественного внедрения современных решений для строительного комплекса фирма «1С» использует индустриальный подход и опирается на специализированную сеть партнеров – «Центры компетенции по строительству» (ЦКС). Сеть объединяет более 120 партнеров «1С» в 50 городах, имеющих опыт внедрения решений для управления и учета в строительных организациях, и штат специалистов, сертифицированных по типовым и отраслевым программным продуктам системы «1С:Предприятие 8».

Требования к партнерам ЦКС соответствуют уровню сложности внедрения комплексных решений в организациях строительной отрасли. Информация о партнерах ЦКС опубликована на сайте фирмы «1С» – <http://www.1c.ru/cks> и позволяет найти высококвалифицированных партнеров, оказывающих качественные услуги по внедрению, включая консалтинг.

На сайте фирмы «1С» – www.1c.ru опубликовано более 25 тысяч описаний успешных внедрений в отраслях: строительство, девелопмент, аренда и управление недвижимостью.

Фирма «1С» и ее партнеры прилагают совместные усилия для постоянного повышения качества обслуживания пользователей. Разработанная фирмой «1С» типовая система качества партнеров 1С:Франчайзи (ТСКФ) позволяет внедренческим компаниям организовать работу в соответствии с требованиями международного стандарта в области качества ISO 9001.

ПОРЯДОК ПРОДАЖИ И ВНЕДРЕНИЯ ПРОДУКТОВ СИСТЕМЫ «1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8» ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

Программные продукты системы «1С:Предприятие 8» могут приобретаться через партнеров фирмы «1С» – 1С:Франчайзи. Внедрение комплексных решений рекомендуется поручать подготовленным специалистам, имеющим опыт внедрения управленческих и учетных решений в строительных организациях и штат специалистов, сертифицированных по программным продуктам системы «1С:Предприятие 8». В первую очередь, это «Центры компетенции по строительству», рейтинг которых размещен на сайте <http://www.1c.ru/cks> с подробной информацией об осуществленных партнерами внедрениях на предприятиях строительной отрасли с отзывами клиентов и информацией о специалистах для внедрения и консалтинга.

СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

В комплект программных продуктов включается DVD-выпуск ИТС и купон на льготное сопровождение 1С:ИТС (длительность льготного периода зависит от схемы приобретения, подробности на сайте www.its.1c.ru).

Сервисное обслуживание по линии ИТС включает:

- услуги линии консультаций по телефону и электронной почте;
- получение новых релизов программы и конфигураций;
- получение новых форм отчетности;
- ежемесячное получение DVD-выпусков ИТС, содержащих методические материалы по настройке и эксплуатации системы, разнообразные консультации и справочники по бухучету и налогообложению, правовую базу данных «Гарант» и многое другое.

По окончании льготного периода, сопровождение программных продуктов осуществляется на платной основе, для его получения необходимо оформить платный договор 1С:ИТС с необходимыми видами сервиса на момент заключения (или пролонгации) договора.

«ИТС СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖКХ»

ИТС СТРОИТЕЛЬСТВО и ЖКХ – профессиональная информационная система для руководителей, бухгалтеров, инженерно-технических работников, юристов, экономистов и ИТ-специалистов строительных и ЖКХ организаций.

Подготовкой материалов для включения в информационную систему ИТС СТРОИТЕЛЬСТВО и ЖКХ занимается команда профессионалов в области экономики строительства и жилищно-коммунального хозяйства, эксперты ценообразования, сметного нормирования и управления недвижимостью.

Многие материалы на ИТС СТРОИТЕЛЬСТВО и ЖКХ представлены в качестве рекомендаций практикующих специалистов, что позволяет обеспечить неотрывность теоретических основ от их практической реализации в жизни и в работе. Методическая ценность предоставляемой на ИТС Строительство и ЖКХ информации обеспечивается не только привязкой к реальной жизни, но и ссылками на нормативные документы. При этом сохраняется доступность изложения материалов, что значительно повышает их ценность.

Информация, доступная пользователям ИТС СТРОИТЕЛЬСТВО и ЖКХ:

- Все материалы, доступные в информационной системе ИТС ПРОФ.
- Обновления по строительным решениям.
- Обновление решений для ЖКХ.
- Описания, практические и методические рекомендации по работе со строительными конфигурациями от разработчиков.
- Справочные и аналитические материалы.
- Материалы информационно-аналитической системы «1С-Элит. Сметный консалтинг».

Материалы, публикуемые в информационной системе ИТС Строительство и ЖКХ, ежемесячно актуализируются и дополняются. Фирма «1С» является правообладателем представленных в буклете программных продуктов.



КООРДИНАТЫ ФИРМ-РАЗРАБОТЧИКОВ ПРОГРАММНЫХ ПРОДУКТОВ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ В БУКЛЕТЕ:

Фирма «1С». Тел.: (495) 737-92-57, E-mail: cks@1c.ru, <http://www.1c.ru>

ITLand

<http://www.itland.ru>

Тел.: (812) 448-12-55

E-mail: info@itland.ru

ЭЛИАС ВЦ

<http://www.elias.ru>

Тел.: (499) 940-47-27

E-mail: mail@elias.ru

ЭРИКОС-ЦСП

<http://www.ericos.ru>

Тел.: (343) 350-47-77

E-mail: smetahl@ericos.ru

ИМПУЛЬС-ИВЦ

<http://www.impuls-ivc.ru>

Тел.: (495) 974-77-05

E-mail: hline@impuls-ivc.ru

ЭЛИТ-ПРОФИТ

<http://www.1c-esk.ru>

Тел.: (495) 514-19-90

E-mail: info@1c-esk.ru

КЛЮЧЕВОЙ ЭЛЕМЕНТ

<http://www.keyelement.ru>

Тел.: (812) 441-23-28

E-mail: mail@keyelement.ru



О платформе «1С:Предприятие 8»:

<http://v8.1c.ru/overview/Platform.htm>



«1С:Подрядчик строительства 3.0.
Управление строительным
производством»:

<http://solutions.1c.ru/catalog/stroy>



«1С:Предприятие 8. Управление
строительной организацией»:

<http://solutions.1c.ru/catalog/uso>



«1С:Предприятие 8.
Подрядчик строительства 4.0.
Управление финансами»:

<http://solutions.1c.ru/catalog/finstroy>



«1С:Девелопмент и управление
недвижимостью»:

<http://solutions.1c.ru/catalog/development>



«1С:Предприятие 8. Бухгалтерия
строительной организации»:

<http://solutions.1c.ru/catalog/buhstroy>



«1С:Управление
проектной организацией»:

<http://solutions.1c.ru/catalog/project-org>



«1С:Аренда и управление
недвижимостью»:

<http://solutions.1c.ru/catalog/rentestate>



«1С:Комбинат ЖБИ»:

<http://solutions.1c.ru/catalog/kombinat-jbi>



«1С:Риэлтор. Управление
продажами недвижимости»:

<http://solutions.1c.ru/catalog/realsale>



«1С:Смета»:

<http://solutions.1c.ru/catalog/smeta>



«1С–Элит Сметный Консалтинг»:

<http://solutions.1c.ru/catalog/smet-consult>



Центры компетенции
по строительству (ЦКС):
www.1c.ru/cks



ИТС Строительство и ЖКХ:
<http://its.1c.ru/db/aboutits#content:6:1>

РЕШЕНИЯ ФИРМЫ «1С» ИСПОЛЬЗУЮТ БОЛЕЕ 25 000 ОРГАНИЗАЦИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ



Отзывы пользователей опубликованы на сайте фирмы «1С»
в Справочнике внедренных решений 1С:Предприятия – www.vnedr.1c.ru



Фирма «1С»: 123056, Россия,
г. Москва, ул. Селезневская, 21
Тел.: (495) 737-92-57
www.1c.ru, cks@1c.ru

